

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 февраля 2007 г. N 20

О ЗАЛОГОВОМ ФОНДЕ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ, ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОПЕРАТОРАМИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ПРОДОВОЛЬСТВЕННОГО ФОНДА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ КРЕДИТНЫХ РЕСУРСОВ

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360, от 29.12.2010 N 532)

В соответствии с Законом Чувашской Республики "Об управлении государственной собственностью Чувашской Республики", в целях реализации "Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008 - 2012 годы", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2007 г. N 446, Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

1. Создать залоговый фонд Чувашской Республики по формированию обеспечения для привлечения сельскохозяйственными товаропроизводителями, государственными операторами по формированию продовольственного фонда Чувашской Республики кредитных ресурсов.

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360, от 29.12.2010 N 532)

2. Утвердить прилагаемое Положение о залоговом фонде Чувашской Республики по формированию обеспечения для привлечения сельскохозяйственными товаропроизводителями, государственными операторами по формированию продовольственного фонда Чувашской Республики кредитных ресурсов.

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360, от 29.12.2010 N 532)

3. Рекомендовать администрациям муниципальных районов и городских округов Чувашской Республики создать муниципальные залоговые фонды по формированию обеспечения для привлечения сельскохозяйственными товаропроизводителями, государственными операторами по формированию продовольственного фонда Чувашской Республики кредитных ресурсов.

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360, от 29.12.2010 N 532)

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики и Министерство имущественных и земельных отношений Чувашской Республики.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики

С.ГАПЛИКОВ

Утверждено

постановлением

Кабинета Министров

Чувашской Республики

от 15.02.2007 N 20

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗАЛОГОВОМ ФОНДЕ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ

ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ, ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОПЕРАТОРАМИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ПРОДОВОЛЬСТВЕННОГО ФОНДА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ КРЕДИТНЫХ РЕСУРСОВ

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360, от 29.12.2010 N 532)

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях реализации "Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008 - 2012 годы", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2007 г. N 446 (далее - Программа) в соответствии с законодательством Российской Федерации о залоге и устанавливает общий порядок формирования и использования залогового фонда Чувашской Республики по формированию обеспечения для привлечения сельскохозяйственными товаропроизводителями, государственными операторами по формированию продовольственного фонда Чувашской Республики кредитных ресурсов (далее - залоговый фонд).

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360, от 29.12.2010 N 532)

Под сельскохозяйственными товаропроизводителями понимаются лица, определенные в статье 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства".

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360)

Под государственным оператором понимаются юридические лица, осуществляющие формирование продовольственного фонда Чувашской Республики, на основании решения Кабинета Министров Чувашской Республики.

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

1.2. Залоговый фонд образуется из принадлежащих Чувашской Республике имущества и имущественных прав, за исключением имущества, которое не может быть предметом залога в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики до начала финансового года вносит предложения в Кабинет Министров Чувашской Республики о размере залогового фонда.

1.4. Залогодателем объектов залогового фонда выступает Чувашская Республика в лице Министерства имущественных и земельных отношений Чувашской Республики.

1.5. Залогодержателем объектов залогового фонда является кредитная организация, зарегистрированная в Чувашской Республике или имеющая на ее территории один или несколько филиалов, зарегистрированных в порядке, установленном Банком России, и участвующая в реализации Программы (далее - кредитная организация).

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

1.6. Лицом, в интересах которого предоставляется залог в соответствии с настоящим Положением, является сельскохозяйственный товаропроизводитель или государственный оператор по формированию продовольственного фонда Чувашской Республики (далее - заемщик).

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360, от 29.12.2010 N 532)

1.7. Право залога на объекты залогового фонда возникает в силу договоров о залоге, заключенных между Чувашской Республикой в лице Министерства имущественных и земельных отношений Чувашской Республики и кредитной организацией (далее - договор о залоге) в целях обеспечения объектами залогового фонда обязательств заемщика по кредитным договорам.

1.8. Предоставление в залог объектов залогового фонда производится:

а) при отсутствии у заемщика просроченной задолженности по ранее предоставленным бюджетным средствам на возвратной основе;

при осуществлении заемщиком деятельности на территории Чувашской Республики более одного года;

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

при отсутствии у заемщика просроченной задолженности (включая пени, штрафы) по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и (или) государственные внебюджетные фонды;

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

при неприменении к заемщику процедур, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), ненахождении в стадии реорганизации или ликвидации;

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

при страховании заемщиком предоставляемого в залог имущества залогового фонда;

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

при отсутствии у заемщика убытков за предыдущий год и последний отчетный период;

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

б) при наличии у заемщика контробеспечения, сопоставимого с предоставляемым заемщику залоговым обеспечением в виде:

залога имущества заемщика;

залога принадлежащих заемщику паевых взносов в паевые фонды сельскохозяйственных кооперативов, долей в уставных капиталах хозяйственных товариществ и обществ, акций и иных ценных бумаг;

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360)

залога имущественных прав заемщика, в том числе прав на объекты незавершенного строительства;

залога паевых взносов в паевой фонд заемщика, принадлежащих членам заемщика, если заемщиком является сельскохозяйственный производственный или потребительский кооператив;

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360)

поручительства третьих лиц;

страхования риска невозврата кредита на сумму предоставляемого залога в пользу залогодателя в страховой организации по согласованию с кредитной организацией.

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

Указанные способы контробеспечения исполнения обязательств по договорам залога могут применяться в совокупности.

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

1.9. Решение о предоставлении в залог объектов залогового фонда принимается Кабинетом Министров Чувашской Республики.

II. Порядок формирования залогового фонда

2.1. В залоговый фонд могут быть включены ценные бумаги, здания, строения и сооружения, являющиеся казной Чувашской Республики, и имущественные права, являющиеся собственностью Чувашской Республики, которые в соответствии с законодательством могут быть предметом залога.

2.2. В залоговый фонд не могут быть включены организации как имущественные комплексы, находящиеся в собственности Чувашской Республики, памятники природы, природно-исторические памятники, в том числе особо охраняемые территории, объекты социально-культурного назначения, иные объекты, на которые наложены ограничения к

отчуждению, исторические и культурные ценности, а также объекты, приватизация которых запрещена либо включенные в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Чувашской Республики, и иное имущество, изъятое из оборота.

2.3. Перечень объектов залогового фонда утверждается Кабинетом Министров Чувашской Республики по предложению Министерства имущественных и земельных отношений Чувашской Республики.

2.4. Министерство имущественных и земельных отношений Чувашской Республики формирует и ведет Реестр объектов залогового фонда;

по запросу органов исполнительной власти Чувашской Республики и иных заинтересованных лиц представляет все необходимые сведения, содержащиеся в Реестре объектов залогового фонда;

ежегодно до 30 апреля представляет в Кабинет Министров Чувашской Республики отчет об использовании объектов залогового фонда.

2.5. В Реестре объектов залогового фонда содержится следующая информация:

наименование имущества, объекта или права;

балансовая и рыночная стоимость объекта;

физические характеристики объекта;

основания, по которым на данный объект накладываются обременения;

иная необходимая информация.

III. Порядок предоставления объектов залогового фонда

3.1. Для получения залога заемщик представляет в Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики следующие документы:

заявку с кратким изложением цели, суммы и условий предоставления кредита, а также с указанием необходимой суммы залогового обеспечения и срока его обременения;

копию решения кредитной организации о готовности предоставить заемщику кредит под обеспечение из залогового фонда;

проект графика погашения кредита и уплаты процентов по кредиту, заверенный кредитной организацией;

выписку из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копию документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц;

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360)

бизнес-план инвестиционного (инновационного) проекта или технико-экономическое обоснование эффективности использования и своевременного возврата кредита, предоставленные кредитной организации;

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 29.12.2010 N 532)

контракты или проекты контрактов с поставщиками оборудования, сырья, материалов или комплектующих изделий либо иные документы, подтверждающие предполагаемые вложения заемных средств;

копии бухгалтерской отчетности за предыдущий год и последний отчетный период (формы 1, 2) с отметкой налогового органа об их принятии - для сельскохозяйственных товаропроизводителей, находящихся на традиционной форме налогообложения;

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360)

копии налоговой отчетности за предыдущий год и последний отчетный период с отметкой налогового органа об их принятии - для сельскохозяйственных товаропроизводителей, применяющих специальные налоговые режимы;

(абзац введен Постановлением Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360)

справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданную налоговым органом;

справку о кредиторской и дебиторской задолженности заемщика с указанием даты возникновения и суммы задолженности;

справку о среднемесячной заработной плате работников организации за предыдущий год и отчетный период текущего года, если заемщиком является юридическое лицо; (в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 11.11.2009 N 360)

гарантийные письма лиц, готовых выступить поручителями заемщика при предоставлении в его пользу залогового обеспечения за счет объектов залогового фонда, с приложением нотариально заверенных копий документов, свидетельствующих о наличии у данных лиц имущества, сопоставимого с необходимым заемщику залоговым обеспечением.

3.2. Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики в течение 14 календарных дней проверяет документы, представленные заемщиком, и готовит заключение о возможности предоставления залогового обеспечения.

При принятии Министерством сельского хозяйства Чувашской Республики положительного решения о возможности предоставления залогового обеспечения заключение и документы, указанные в пункте 3.1 настоящего Положения, направляются в Министерство имущественных и земельных отношений Чувашской Республики, которое в течение 14 календарных дней определяет объекты залогового обеспечения и предоставляет их перечень кредитной организации.

3.3. Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики при получении согласия кредитной организации на принятие в залог объектов залогового фонда готовит проект решения Кабинета Министров Чувашской Республики о предоставлении залога по каждому заемщику отдельно с указанием:

полного наименования заемщика;

полного наименования кредитной организации;

размера кредита, под обеспечение которого предоставляется залог;

наименования объектов залога;

стоимости объектов залога;

срока обременения объектов залога.

3.4. На основании решения, принятого Кабинетом Министров Чувашской Республики, Министерство имущественных и земельных отношений Чувашской Республики заключает договор о залоге с кредитной организацией и договор контробеспечения с заемщиком при предоставлении подписанного с кредитной организацией кредитного договора.

При этом в договоре о залоге следует предусмотреть уменьшение залогового обеспечения по мере погашения основного долга и начисленных процентов по кредиту.

Страхование предметов залога осуществляется заемщиком кредитных ресурсов.

Договор о залоге недвижимости подлежит государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

IV. Прочие условия

4.1. Оценка и переоценка стоимости объектов залогового фонда, не обремененных залогом, проводятся по решению Министерства имущественных и земельных отношений Чувашской Республики.

Оценка и переоценка стоимости объектов залогового фонда, передаваемых в залог, проводятся за счет заемщика в соответствии с условиями соответствующего договора о залоге и действующим законодательством.

4.2. Заемщик обязан ежеквартально предоставлять в Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики отчет об использовании и возврате полученных кредитных ресурсов.

Министерство сельского хозяйства Чувашской Республики на основании представленных отчетов о выполнении условий кредитных договоров проводит анализ выполнения условий заемщиками и представляет в Министерство имущественных и земельных отношений Чувашской Республики информацию о выполнении условий кредитных договоров и уменьшении залогового обеспечения по мере погашения основного долга и процентов по кредиту.
