

О Порядке предоставления единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений гражданам, имеющим право на улучшение жилищных условий в соответствии с федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» : постановление от 16 нояб. 2007 г. № 289 (ред. от 14 сен. 2011 г. № 384) // Собрание законодательства Чувашской Республики. – 2007. - № 11. - Ст. 780 ; 2011. - N 9. - Ст. 894.

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 ноября 2007 г. N 289

О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННЫХ ДЕНЕЖНЫХ ВЫПЛАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ПРАВО НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ "О ВЕТЕРАНАХ" И "О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

В целях реализации в Чувашской Республике меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с федеральными законами "О ветеранах", "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и Законом Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений" Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемый **Порядок** предоставления единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений гражданам, имеющим право на улучшение жилищных условий в соответствии с федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".
(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 18.06.2008 N 187, от 27.01.2010 N 18, от 15.04.2010 N 105)

2. Министерству здравоохранения и социального развития Чувашской Республики и Министерству градостроительства и развития общественной инфраструктуры Чувашской Республики в пределах своей компетенции давать разъяснения по вопросам реализации настоящего постановления.

3. Признать утратившими силу:
абзац семнадцатый пункта 1 постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 29 декабря 2006 г. N 341 "Об утверждении Правил предоставления средств из республиканского бюджета Чувашской Республики в 2007 году";

подпункт "б" пункта 1 постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2007 г. N 181 "О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 29 декабря 2006 г. N 341".

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство градостроительства и развития общественной инфраструктуры Чувашской Республики и Министерство здравоохранения и социального развития Чувашской Республики.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики
С.ГАПЛИКОВ

Утвержден
постановлением
Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 16.11.2007 N 289

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННЫХ ДЕНЕЖНЫХ ВЫПЛАТ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ПРАВО НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ "О ВETERАНАХ"
И "О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок в соответствии с [Законом](#) Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений" определяет порядок предоставления единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений гражданам, имеющим право в соответствии со [статьями 14, 16 и 21](#) Федерального закона "О ветеранах" и [статьей 17](#) Федерального закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" на улучшение жилищных условий по установленным жилищным законодательством Российской Федерации основаниям и вставшим на учет до 1 января 2005 г., и гражданам, имеющим право в соответствии со [статьями 14, 15, 17 - 19 и 21](#) Федерального закона "О ветеранах" на улучшение жилищных условий по установленным жилищным законодательством Российской Федерации основаниям (далее - граждане).

1.2. Финансирование расходов, связанных с предоставлением единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений (далее - единовременные денежные выплаты) гражданам, осуществляется за счет субвенций, поступающих из федерального бюджета в республиканский бюджет Чувашской Республики на указанные цели.

1.3. Право гражданина на получение единовременной денежной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством, которое не является ценной бумагой.

1.4. Средства на осуществление меры социальной поддержки по обеспечению жильем в форме единовременных денежных выплат предоставляются гражданам однократно.

1.5. Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам на строительство или приобретение жилого помещения (части жилого помещения, нескольких жилых помещений), в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на строительство или приобретение жилья.

Единовременная денежная выплата может быть использована также на компенсацию затрат на приобретение или строительство жилья, в том числе на строительство индивидуального жилого дома (либо строительство пристроя, надстройка к существующему индивидуальному жилому дому) или по договорам участия в долевом строительстве жилого помещения, уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения при условии, если жилое помещение завершено строительством и имеется свидетельство о государственной регистрации права собственности на это жилое помещение, выданное не ранее 1 января 2009 года.

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 09.09.2010 [N 291](#), от 13.04.2011 [N 140](#))

Абзац утратил силу. - [Постановление](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140.

1.6. Размер единовременной денежной выплаты рассчитывается исходя из числа лиц, имеющих право на меру социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами "[О ветеранах](#)" и "[О социальной защите инвалидов в Российской Федерации](#)", без учета совместно проживающих с ними членов их семей, не имеющих права на вышеуказанную меру социальной поддержки, средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Чувашской Республике, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и:

а) общей площади жилого помещения 36 кв. метров для:
инвалидов Великой Отечественной войны;

участников Великой Отечественной войны, в том числе военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 г. по 3 сентября 1945 г. не менее шести месяцев; военнослужащих, награжденных орденами или медалями СССР за службу в указанный период;

лиц, работавших в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;

лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

членов семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, членов семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также членов семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;

б) общей площади жилого помещения 18 кв. метров для:

инвалидов боевых действий, а также военнослужащих и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

ветеранов боевых действий;

членов семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, членов семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), членов семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий;

инвалидов;

семей, имеющих детей-инвалидов.

Размер единовременной денежной выплаты гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, предусмотренных перечнем, устанавливаемым Правительством Российской Федерации, дающих право на дополнительную жилую площадь, рассчитывается исходя из общей площади жилого помещения, увеличенной на 18 кв. метров, для категорий граждан, указанных в [подпунктах "а" и "б"](#) настоящего пункта.

Размер единовременной денежной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

1.7. Гражданин - получатель единовременной денежной выплаты имеет право построить или приобрести жилое помещение по стоимости, превышающей размер предоставляемой единовременной денежной выплаты. При этом для оплаты жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой единовременной денежной выплаты, он может использовать собственные или иные средства.

II. Организация работы по выдаче свидетельств

2.1. Министерством здравоохранения и социального развития Чувашской Республики (далее - Минздравсоцразвития Чувашии) формируется сводный список граждан - получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем (далее - сводный список), состоящий из двух разделов: из числа лиц, указанных в [подпункте "а" пункта 1.6 раздела I](#) настоящего Порядка, и лиц, указанных в [подпункте "б" пункта 1.6 раздела I](#) настоящего Порядка.

Органы местного самоуправления ежемесячно представляют в Минздравсоцразвития Чувашии списки граждан из числа лиц, указанных в [подпункте "а" пункта 1.6 раздела I](#) настоящего Порядка, принятых на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий, к 1 числу месяца, следующего за месяцем принятия этих граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий, и информацию об изменениях сформированного по состоянию на 1 января 2006 г. списка граждан из числа лиц, указанных в [подпункте "б" пункта 1.6 раздела I](#) настоящего Порядка, вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года.

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

В случае снятия граждан, включенных в сводный список, с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий, в информации указывается причина снятия с приложением копии соответствующего решения органа местного самоуправления.

Включение в сводный список граждан, принятых органами местного самоуправления на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 г., но не заявивших до указанной даты о наличии у них права на меру социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами "[О ветеранах](#)" и "[О социальной защите инвалидов в Российской Федерации](#)" и в связи с этим не включенных в сводный список, производится на основании ходатайства органа местного самоуправления с приложением заверенных копий документов, подтверждающих право гражданина на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем согласно [статьям 14, 16 и 21](#) Федерального закона "[О ветеранах](#)" и [статье 17](#) Федерального закона "[О социальной защите инвалидов в Российской Федерации](#)" (далее - документ, удостоверяющий статус гражданина).

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

В сводный список указанные граждане включаются с даты выдачи документа, удостоверяющего статус гражданина. В случае если документ, удостоверяющий статус гражданина, выдан ранее даты принятия органами местного самоуправления гражданина на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий, в сводный список граждан включается с даты принятия на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

(абзац введен [Постановлением](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

Сводный список формируется на основании сведений о гражданах, представленных органами местного самоуправления, исходя из даты постановки их на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий. Граждане, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в сводном списке в алфавитном порядке.

Предоставление гражданам единовременных денежных выплат производится в порядке очередности.

При предоставлении единовременной денежной выплаты гражданам из числа лиц, указанных в [подпункте "а" пункта 1.6. раздела 1](#) настоящего Порядка, единовременная денежная выплата предоставляется также членам их семей, имеющим право на обеспечение жильем в соответствии с федеральными законами "[О ветеранах](#)" и "[О социальной защите инвалидов в Российской Федерации](#)", вставшим на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года.

2.2. На внеочередное получение единовременных денежных выплат имеют право: инвалиды войны I группы;

инвалиды войны, имевшие на момент постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий II либо III группу инвалидности, в случае установления им на дату получения меры социальной поддержки по обеспечению жильем I группы инвалидности;

лица, страдающие тяжелой формой хронического заболевания. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. При достижении ребенком-инвалидом возраста 18 лет и установлении ему группы инвалидности право на обеспечение жилыми помещениями сохраняется за ним с даты постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий его законного представителя.

2.4. Минздравсоцразвития Чувашии на основании извещения Министерства градостроительства и развития общественной инфраструктуры Чувашской Республики (далее - Минстрой Чувашии) о поступлении средств, предусмотренных на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, в течение последующих 10 рабочих дней направляет через территориальные органы Минздравсоцразвития Чувашии в муниципальных образованиях (далее - территориальный орган) письменные уведомления гражданам в порядке очередности, установленной сводным списком, о необходимости представления ими документов, указанных в [подпунктах 1 - 5 пункта 2.5](#) настоящего Положения.

2.5. Для получения единовременной денежной выплаты гражданин (его представитель) в срок, устанавливаемый Минздравсоцразвития Чувашии, подает в Минздравсоцразвития Чувашии через территориальный орган заявление по форме согласно [приложению N 1](#) к настоящему Порядку.

Одновременно с заявлением в территориальный орган представляются копии и подлинники следующих документов:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) документ, выданный органом местного самоуправления, подтверждающий, что гражданин состоит на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. В случае использования единовременной денежной выплаты на компенсацию затрат на строительство или приобретение жилого помещения представляются:

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 09.09.2010 N 291)

а) документ, подтверждающий признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий на момент заключения договора купли-продажи или участия в долевом строительстве жилого помещения, уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения, либо осуществления строительства индивидуального жилого дома (в том числе пристроя, надстройки к существующему индивидуальному жилому дому);

(в ред. [Постановлений](#) Кабинета Министров ЧР от 09.09.2010 N 291, от 13.04.2011 N 140)

б) свидетельство о государственной регистрации права собственности на построенное или приобретенное жилое помещение. В результате строительства или приобретения жилого помещения суммарная общая площадь построенного или

приобретенного жилого помещения и занимаемого жилого помещения в расчете на каждого члена семьи, имеющего право на единовременную денежную выплату, должна быть не меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в целях принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте строительства или приобретения жилья;

в) договор купли-продажи жилого помещения - при приобретении жилого помещения либо договор участия в долевом строительстве жилого помещения, уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения - при участии в долевом строительстве жилого помещения. При строительстве индивидуального жилого дома (в том числе пристроя, надстройки к существующему индивидуальному жилому дому) представляется свидетельство о государственной регистрации права собственности на построенное жилое помещение; (в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

3) документы, подтверждающие право гражданина на получение меры социальной поддержки; (в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

4) документы, подтверждающие право гражданина на дополнительную площадь жилого помещения, на внеочередное получение единовременной денежной выплаты (в случае, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации); (пп. 4 в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

5) страховое свидетельство государственного пенсионного страхования гражданина;

6) документ, подтверждающий полномочия представителя (при подаче документов представителем гражданина).

При наличии у гражданина членов семьи, также имеющих право на указанную меру социальной поддержки, предусмотренные в [подпунктах 1, 3, 4, 5](#) настоящего пункта документы представляются и на них.

В соответствии с Федеральным [законом](#) "О персональных данных" граждане дают согласие на обработку своих персональных данных по форме согласно [приложению N 2](#) к настоящему Порядку.

Указанные документы формируются территориальным органом в учетное дело гражданина.

2.6. Территориальный орган выдает гражданину (его представителю) расписку в получении документов по форме согласно [приложению N 3](#) к настоящему Порядку.

2.7. В случае если гражданин отказывается от получения единовременной денежной выплаты в текущем году, он (его представитель) направляет заявление в Минздравсоцразвития Чувашии через территориальный орган по форме согласно [приложению N 4](#) к настоящему Порядку. Если гражданин в течение месяца со дня его письменного уведомления не подал заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты, а также в случае отсутствия гражданина по месту жительства, не позволяющего в течение месяца уведомить его о необходимости подачи заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты, свидетельства оформляются на имя следующих граждан согласно очередности. Граждане, не воспользовавшиеся правом на получение единовременной денежной выплаты, не утрачивают в дальнейшем своего права на ее получение и не могут быть исключены из сводного списка.

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

Минздравсоцразвития Чувашии на основании заявлений граждан о предоставлении единовременных денежных выплат и документов, указанных в [пункте 2.5](#) настоящего Порядка, в пределах выделенных средств, с учетом очередности, установленной сводным списком, оформляет свидетельства по форме согласно [приложению N 5](#) к настоящему Порядку на имя граждан - получателей единовременных денежных выплат и передает их территориальным органам для вручения указанным гражданам.

В случае высвобождения по каким-либо основаниям средств единовременных денежных выплат, предусмотренных для предоставления гражданам, свидетельства оформляются на имя следующих граждан, изъявивших желание на получение единовременной денежной выплаты, с учетом очередности, установленной сводным списком.

Абзац утратил силу. - [Постановление](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140.

2.8. Основанием для отказа в выдаче свидетельств гражданам являются:

утрата права на указанную меру социальной поддержки;

непредставление документов, указанных в [подпунктах 1 - 3 и 5 пункта 2.5](#) настоящего Порядка;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

Отказ в выдаче свидетельства граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.9. Факт получения свидетельства гражданином подтверждается его подписью (подписью его представителя) в книге учета выданных свидетельств, которая ведется территориальным органом по форме согласно [приложению N 6](#) к настоящему Порядку.

При получении свидетельства гражданин информируется о порядке и условиях получения и использования единовременной денежной выплаты, предоставляемой по данному свидетельству.

2.10. Территориальные органы не позднее 10 рабочих дней со дня получения свидетельств информируют Минздравсоцразвития Чувашии об их вручении.

2.11. Срок действия свидетельства составляет 4 месяца с даты его выдачи гражданину - получателю единовременной денежной выплаты.

2.11.1. В рамках реализации [Указа](#) Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г. N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов" гражданам, указанным в [подпункте "а" пункта 1.6](#) настоящего Порядка, не реализовавшим в установленный срок право на получение единовременной денежной выплаты, выдается новое свидетельство на основании заявления, представляемого гражданином (его представителем) в Минздравсоцразвития Чувашии через территориальный орган. Указания причин, по которым не реализовано право на получение единовременной денежной выплаты, не требуется.

В течение 5 дней с даты получения заявления о выдаче нового свидетельства Минздравсоцразвития Чувашии оформляет свидетельство и передает его территориальному органу для вручения указанному в заявлении гражданину.

В новом свидетельстве указывается размер единовременной денежной выплаты, предусмотренный в ранее выданном свидетельстве. В правом верхнем углу вновь выдаваемого свидетельства делается отметка "Взамен ранее выданного".

Срок действия свидетельства, выданного указанным гражданам в порядке замены, составляет четыре месяца с даты окончания срока действия предыдущего свидетельства.

(п. 2.11.1 введен [Постановлением](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

2.12. Граждане, указанные в [подпункте "б" пункта 1.6](#) настоящего Порядка, при возникновении обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, представляют в Минздравсоцразвития Чувашии через территориальный орган заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены.

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

К обстоятельствам, в связи с возникновением которых производится замена, относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, а также уважительные причины, не позволившие владельцу свидетельства реализовать право на получение единовременной денежной выплаты в установленный срок: ухудшение состояния здоровья, необходимость длительного лечения в стационарных условиях, временное отсутствие (направление на лечение, командировка, выезд на длительное время в связи с необходимостью ухода за

больным родственником, обучением в другом населенном пункте), лишение свободы, подтверждаемые соответствующими документами.

В течение 15 дней с даты получения заявления о замене свидетельства Минздравсоцразвития Чувашии принимает решение о замене либо об отказе в замене свидетельства.

В случае утраты (хищения) или порчи свидетельства основанием для отказа в его замене является окончание срока действия свидетельства.

Основанием для отказа в замене свидетельства, не реализованного в установленный срок, является непредставление документов, подтверждающих уважительные причины, не позволившие владельцу свидетельства реализовать право на получение единовременной денежной выплаты в установленный срок, либо представление документов, подтверждающих обстоятельства, не соответствующие указанным в абзаце втором настоящего пункта.

Отказ в замене свидетельства граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В новом свидетельстве указывается размер единовременной денежной выплаты, предусмотренный в ранее выданном свидетельстве. В правом верхнем углу вновь выдаваемого свидетельства делается отметка "Взамен ранее выданного".

(в ред. Постановления Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

Срок действия свидетельства, выданного в порядке замены по причине утраты (хищения) или порчи, ограничивается сроком действия ранее выданного свидетельства. При наличии уважительных причин, не позволивших владельцу свидетельства реализовать право на получение единовременной денежной выплаты в установленный срок, срок действия свидетельства, выданного в порядке замены, составляет три месяца с даты окончания срока действия предыдущего свидетельства.

2.13. Свидетельство, по которому в установленный срок не реализовано право на получение единовременной денежной выплаты, считается недействительным.

III. Перечисление средств на предоставление единовременных денежных выплат

3.1. В соответствии с законом Чувашской Республики о республиканском бюджете Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период главным распорядителем средств, направляемых на предоставление единовременных денежных выплат гражданам, имеющим право на улучшение жилищных условий в соответствии с федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", является Минстрой Чувашии. Предоставление средств на указанные цели производится за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики, предусмотренных по разделу 1000 "Социальная политика", подразделу 1003 "Социальное обеспечение населения", в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Чувашии.

3.2. Перечисление субвенций, поступающих в республиканский бюджет Чувашской Республики из федерального бюджета, осуществляется с лицевого счета получателя средств республиканского бюджета Чувашской Республики - Минстрою Чувашии, открытого в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, на счет юридического или физического лица, открытый в кредитной организации.

IV. Оплата строящегося или приобретаемого жилого помещения

4.1. Для перечисления средств единовременной денежной выплаты граждан - получатель единовременной денежной выплаты представляет в территориальный орган

копию и подлинник договора купли-продажи жилого помещения, зарегистрированного в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, либо договора участия в долевом строительстве жилого помещения, уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения, зарегистрированного в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, или договора подряда на строительство индивидуального жилого дома (в том числе пристроя, надстройки к существующему индивидуальному жилому дому), а также свидетельство о праве на получение единовременной денежной выплаты (подлинник) и заявление в адрес Минстроя Чувашии о перечислении средств единовременной денежной выплаты в счет оплаты строящегося или приобретаемого жилого помещения по форме согласно [приложению N 7](#) к настоящему Порядку.

(в ред. Постановлений Кабинета Министров ЧР от 09.09.2010 N 291, от 13.04.2011 N 140, от 14.09.2011 N 384)

4.2. При использовании единовременной денежной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на строительство или приобретение жилого помещения гражданин представляет в территориальный орган кроме документов, указанных в [пункте 4.1](#) настоящего Порядка, копию и подлинник кредитного договора или договора займа.

В случае использования единовременной денежной выплаты на компенсацию затрат на строительство или приобретение жилого помещения в территориальный орган кроме документов, указанных в [пункте 4.1](#) настоящего Порядка, представляются:

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 09.09.2010 N 291)

при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи - копия и подлинник свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение;

при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения - копии и подлинники договора участия в долевом строительстве жилого помещения, уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения, свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение;

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

при строительстве индивидуального жилого дома (в том числе пристроя, надстройки к существующему индивидуальному жилому дому) - копия и подлинник свидетельства о государственной регистрации права собственности на построенное жилое помещение либо на жилое помещение с учетом пристроя, надстройки.

4.3. Полученные от территориальных органов документы, указанные в [пунктах 4.1](#) и [4.2](#) настоящего Порядка, Минздравсоцразвития Чувашии в течение 3 рабочих дней представляет в Минстрой Чувашии для перечисления средств единовременной денежной выплаты.

4.4. Минстрой Чувашии в течение 7 рабочих дней со дня поступления документов проверяет представленные документы и перечисляет средства, предоставляемые в качестве единовременной денежной выплаты:

при приобретении жилого помещения - на счет продавца жилого помещения;

при участии в долевом строительстве жилого помещения - на счет застройщика многоквартирного жилого дома, в котором получатель единовременной денежной выплаты является участником долевого строительства;

при уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения - на счет участника долевого строительства, уступающего право требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения;

(абзац введен [Постановлением](#) Кабинета Министров ЧР от 13.04.2011 N 140)

при строительстве индивидуального жилого дома (в том числе пристроя, надстройки к существующему индивидуальному жилому дому) - на счет исполнителя (подрядчика);

при использовании единовременной денежной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа либо на компенсацию затрат на строительство или приобретение жилого помещения - на счет гражданина - получателя единовременной денежной выплаты, открытый в кредитной организации. (в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 09.09.2010 N 291)

Список граждан, получивших единовременные денежные выплаты, Минстроем Чувашии доводится до Минздравсоцразвития Чувашии.

4.5. В состав собственников построенного или приобретенного с использованием средств единовременной денежной выплаты жилого помещения в обязательном порядке включаются гражданин - получатель единовременной денежной выплаты, ребенок-инвалид (при выделении единовременной денежной выплаты на ребенка-инвалида), а также другие члены его семьи, указанные в свидетельстве. При этом общая площадь построенного или приобретенного жилого помещения в расчете на каждого члена семьи, указанного в свидетельстве, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в целях принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте строительства или приобретения жилья.

4.6. Граждане, получившие единовременную денежную выплату, исключаются из сводного списка.

4.7. Минстрой Чувашии ежемесячно до 5 числа месяца, следующего после даты перечисления средств, предоставляемых гражданам в качестве единовременной денежной выплаты, доводит до органов местного самоуправления списки граждан, получивших единовременную денежную выплату.

V. Представление отчетности

5.1. Минстрой Чувашии ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство финансов Чувашской Республики отчет о расходах республиканского бюджета Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субвенции, предоставленные из федерального бюджета республиканскому бюджету Чувашской Республики на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по [форме](#), утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 7 апреля 2006 г. N 56н "О введении отчетности о расходовании субвенций, предоставленных из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 мая 2006 г., регистрационный N 7875) (с изменениями, внесенными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 5 августа 2009 г. N 87н, зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 26 августа 2009 г., регистрационный N 14622).

5.2. Министерство финансов Чувашской Республики ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство финансов Российской Федерации отчет по [форме](#), указанной в [пункте 5.1](#) настоящего Порядка.

5.3. Минздравсоцразвития Чувашии ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации сведения о предоставлении ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, жилого помещения по [форме](#), утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития

Российской Федерации от 9 декабря 2005 г. N 768 "О порядке представления сведений по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

5.4. Минстрой Чувашии ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство регионального развития Российской Федерации в порядке и по формам, которые устанавливаются Министерством регионального развития Российской Федерации:

отчет о расходах республиканского бюджета Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субвенции, предоставленные из федерального бюджета республиканскому бюджету Чувашской Республики на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем участников Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны;

(в ред. [Постановления](#) Кабинета Министров ЧР от 09.09.2010 N 291)

отчет о расходах республиканского бюджета Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субвенции, предоставленные из федерального бюджета республиканскому бюджету Чувашской Республики на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Приложение N 1
к Порядку предоставления единовременных
денежных выплат на строительство
или приобретение жилых помещений гражданам,
имеющим право на улучшение жилищных условий
в соответствии с федеральными законами
"О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов
в Российской Федерации"

Министру здравоохранения и социального
развития Чувашской Республики

_____ /
(фамилия, инициалы)

_____ /
(фамилия, имя, отчество гражданина)
проживающ_____ по адресу:

_____ /
_____ /
заявление .

Прошу предоставить мне, _____ /

_____ /
(фамилия, имя, отчество)

_____ /
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

единовременную денежную выплату на строительство или приобретение жилого помещения согласно [статье 11.1](#) Закона Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений".

В соответствии с _____ /
(наименование нормативного правового акта)
категории _____ /

(категория граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета)

Состою на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий с _____

_____ (дата постановки на учет)

в _____ (место принятия на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий)

При расчете размера единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения прошу учесть членов моей семьи, относящихся к категории граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и право на дополнительную площадь:

1. _____ (степень родства) _____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (серия, номер паспорта (свидетельства о рождении), кем и когда выдан) относится к категории _____

_____ (категория граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета)

2. _____ (степень родства) _____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (серия, номер паспорта (свидетельства о рождении), кем и когда выдан) относится к категории _____

_____ (категория граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета)

К заявлению прилагаю копии следующих документов (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

С условиями получения и использования единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения ознакомлен__ и обязуюсь их выполнять.

_____ (дата)

_____ (подпись)

Подпись лица, принявшего заявление с приложением документов:

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О., должность)

Дата _____

Приложение N 2
к Порядку предоставления единовременных
денежных выплат на строительство
или приобретение жилых помещений гражданам,
имеющим право на улучшение жилищных условий

в соответствии с федеральными законами
"О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов
в Российской Федерации"

Согласие
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу: _____

_____ ,
_____ ,
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)
в соответствии с Федеральным [законом](#) "О персональных данных" в целях
предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или
приобретение жилого помещения в соответствии со [статьей 11.1](#) Закона
Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений" даю свое согласие
территориальному органу Министерства здравоохранения и социального развития
Чувашской Республики в _____ ,
(наименование района, города)

расположенному по адресу _____

на обработку следующих персональных данных:

фамилия, имя, отчество;
год, месяц, дата рождения;
адрес проживания;
номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате
выдачи указанного документа и выдавшем его органе;
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного
пенсионного страхования;
номер и дата выдачи удостоверения о праве на льготы;
дата постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий;
номер и дата выдачи свидетельства о праве на получение единовременной
денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения;
размер единовременной денежной выплаты на строительство или
приобретение жилого помещения;
стоимость жилого помещения, приобретенного с использованием
единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого
помещения;
адрес и общая площадь жилого помещения, приобретенного с использованием
единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого
помещения;
банковские реквизиты получателя средств единовременной денежной выплаты
на строительство или приобретение жилого помещения.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых я даю
согласие:

сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление,
изменение), использование;

передача персональных данных в организации, задействованные в
предоставлении гражданам мер социальной поддержки по обеспечению жильем в
соответствии с федеральными законами "[О ветеранах](#)" и "[О социальной защите
инвалидов в Российской Федерации](#)", осуществляющие предоставление
единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилого
помещения и контроль за целевым использованием денежных средств, выделяемых
на указанные цели;

обезличивание, блокирование, уничтожение.

Настоящее письменное согласие действует пожизненно и может быть
отозвано мною путем подачи письменного заявления в адрес территориального
органа Министерства здравоохранения и социального развития Чувашской
Республики в _____ .

(наименование района, города)

_____ (дата)

_____ (подпись)

Подпись лица, принявшего согласие на обработку персональных данных

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О., должность)

Дата _____

Приложение N 3
к Порядку предоставления единовременных
денежных выплат на строительство
или приобретение жилых помещений гражданам,
имеющим право на улучшение жилищных условий
в соответствии с федеральными законами
"О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов
в Российской Федерации"

РАСПИСКА

в получении территориальным органом Министерства здравоохранения и социального развития Чувашской Республики в _____

_____ (наименование муниципального образования)

заявления от _____

_____ (Ф.И.О. заявителя)

о предоставлении единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения согласно **статье 11.1** Закона Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений" с приложением копий следующих документов:

_____.

Подпись лица, принявшего заявление с приложением документов:

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О., должность)

Дата _____

Приложение N 4
к Порядку предоставления единовременных
денежных выплат на строительство
или приобретение жилых помещений гражданам,

имеющим право на улучшение жилищных условий
в соответствии с федеральными законами
"О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов
в Российской Федерации"

Министру здравоохранения и социального
развития Чувашской Республики

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество гражданина)
проживающ__ по адресу:

заявление.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)
отказываюсь от получения в 20__ году единовременной денежной выплаты на
строительство или приобретение жилого помещения в соответствии со
[статьей 11.1](#) Закона Чувашской Республики "О регулировании жилищных
отношений" в связи с _____.

(указывается причина отказа)

С условиями получения и использования единовременной денежной выплаты на
строительство или приобретение жилого помещения ознакомлен__.

(дата)

(подпись)

Приложение N 5
к Порядку предоставления единовременных
денежных выплат на строительство
или приобретение жилых помещений гражданам,
имеющим право на улучшение жилищных условий
в соответствии с федеральными законами
"О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов
в Российской Федерации"

СВИДЕТЕЛЬСТВО N _____
о праве на получение единовременной денежной выплаты
на строительство или приобретение жилого помещения

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину _____,

(фамилия, имя, отчество получателя единовременной денежной выплаты)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)
предоставляется единовременная денежная выплата в соответствии со
[статьей 11.1](#) Закона Чувашской Республики "О регулировании жилищных
отношений" в размере _____ рублей

(цифрами и прописью)
на строительство или приобретение жилого помещения.

Размер единовременной денежной выплаты рассчитан с учетом _____ совместно проживающих с ним членов семьи, также имеющих право на меру социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами "О ветеранах", "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации":

N п/п	Ф.И.О.	Год рождения

Норма общей площади жилого помещения (Н) _____ кв. метров.
Количество граждан, имеющих право на меру социальной поддержки по обеспечению жильем (К), _____.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья (С) _____ рублей.

Размер единовременной денежной выплаты $P = H \times K \times C =$ _____ рублей.

Свидетельство действительно до _____ 20__ года (включительно).

Дата выдачи _____ 20__ года.

Министр здравоохранения
и социального развития
Чувашской Республики

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение N 7
к Порядку предоставления единовременных
денежных выплат на строительство
или приобретение жилых помещений гражданам,
имеющим право на улучшение жилищных условий
в соответствии с федеральными законами
"О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов
в Российской Федерации"

Министру градостроительства и развития
общественной инфраструктуры Чувашской Республики

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество гражданина)
проживающ_____ по адресу:

заявление.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)
прошу перечислить единовременную денежную выплату, предоставленную мне в
соответствии со свидетельством N _____ от _____ 20__ г. о праве
на получение единовременной денежной выплаты на строительство или
приобретение жилого помещения, на счет продавца жилого помещения/
получателя единовременной денежной выплаты _____
Ф.И.О.

(наименование юридического лица)

банковские реквизиты (N счета, наименование кредитной организации)

за приобретенное / построенное (ненужное зачеркнуть) жилое помещение,
расположенное по адресу: _____

Одновременно подтверждаю, что на момент подачи данного заявления
обстоятельств, препятствующих получению единовременной денежной выплаты на
строительство или приобретение жилого помещения, не имеется.

(дата)

(подпись)