

О дополнительных мерах по обеспечению и защите прав и законных интересов населения Чувашской Республики при предоставлении жилищно-коммунальных услуг : указ Президента Чувашской Республики от 7 окт. 2011 г. № 89 // Собрание законодательства Чувашской Республики. – 2011. - № 10. - Ст.958.

Указ Президента Чувашской Республики от 7 октября 2011 г. N 89
"О дополнительных мерах по обеспечению и защите прав и законных интересов населения Чувашской Республики при предоставлении жилищно-коммунальных услуг"

В целях обеспечения защиты прав и законных интересов населения Чувашской Республики при предоставлении жилищно-коммунальных услуг, эффективной работы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, взаимодействия органов исполнительной власти Чувашской Республики, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления в данной сфере постановляю:

1. Считать приоритетными задачами органов исполнительной власти Чувашской Республики совершенствование системы управления жилищным фондом Чувашской Республики и создание безопасных и комфортных условий проживания граждан.

2. Кабинету Министров Чувашской Республики:

организовать проведение мониторинга результативности работы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами (далее - управляющие организации), развития конкуренции на рынке услуг по управлению многоквартирными домами;

разработать критерии оценки эффективности деятельности управляющих организаций;

образовать республиканский фонд содействия проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

создать правительственную комиссию по рассмотрению спорных вопросов, возникающих при применении тарифов и платы за жилое помещение и коммунальные услуги;

предусматривать в республиканском бюджете Чувашской Республики начиная с 2012 года средства на реализацию настоящего Указа;

совместно с органами местного самоуправления в Чувашской Республике:

принять меры по созданию единого информационного ресурса для обеспечения доступа населения к информации о деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства и межмуниципального единого информационно-расчетного центра по оплате жилищно-коммунальных услуг;

создать условия для:

осуществления контроля гражданами и организациями в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг в пределах установленных законодательством Российской Федерации полномочий;

привлечения в жилищно-коммунальное хозяйство внебюджетных средств, в том числе частных инвестиций.

3. Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики обеспечить эффективное осуществление регионального государственного жилищного надзора и ежемесячно информировать население через средства массовой информации о фактах привлечения к административной ответственности за нарушение требований, установленных **жилищным законодательством**, в том числе по использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности, **законодательством** Российской Федерации об энергосбережении и о повышении

энергетической эффективности.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов:

создать условия для развития конкуренции в сфере управления многоквартирными домами;

образовать комиссии по проведению проверки деятельности управляющих организаций;

предусматривать в местных бюджетах начиная с 2012 года средства на реализацию настоящего Указа;

обеспечить взаимодействие с управляющими организациями при раскрытии ими информации путем ее опубликования в сети Интернет в соответствии с **постановлением** Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. N 731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами".

5. Настоящий Указ вступает в силу со дня его **официального опубликования**.

Президент
Чувашской Республики

М. Игнатьев

г. Чебоксары, 7 октября 2011 года, N 89.